

## **1. Anmeldung**

Unsere Buchungs- und Reservierungsbedingungen sind Bestandteil unserer Buchungsbestätigung. Erst mit unserer Buchungsbestätigung ihrer Buchungsanfrage unseres Hausbootes BOIE ist ihre Unterkunft für die gewünschte Mietdauer verbindlich gebucht. Besondere Absprachen bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Ein Hund ist nach Absprache mit dem Vermieter gestattet.

Buchungen sind nur von volljährigen Personen auszuführen. Die für unsere Hausboote jeweils angegebene Personenanzahl darf ohne unsere vorherige Zustimmung nicht überschritten werden.

## **2. Preise und Buchungsablauf**

Die Preise für unser Hausboot sind verbindlich. Nach erfolgter Buchung überweisen Sie innerhalb einer Woche eine Anzahlung in Höhe von 30% des genannten Gesamtbetrages auf das in der Buchungsbestätigung genannte Konto bei der DKB Bank. Bei nicht fristgerechter Zahlung gilt die Buchung als storniert und der Vermieter ist berechtigt, das reservierte Hausboot anderweitig zu vermieten. Den Restbetrag überweisen Sie bitte bis spätestens 14 Tage vor Anreise. Bei kurzfristigen Buchungen, weniger als 14 Tage, ist der Gesamtpreis sofort nach Übermittlung der Buchungsbestätigung durch den Mieter zu zahlen.

Die Preise schließen die jeweils geltende Umsatzsteuer mit ein.

Der Vermieter ist berechtigt, bei Vertragsschluss oder danach eine angemessene Sicherheitsleistung / Kautions von zurzeit 200,00€ zu verlangen. Diese dient der Abdeckung von Schäden, die durch Verschulden des Mieters am Mietobjekt entstehen oder die der Mieter gegenüber Dritten zu vertreten hat. Darüber hinaus ist der Vermieter berechtigt Ersatz für über die Kautions hinausgehende Schäden zu verlangen, wenn diese grob fahrlässig oder absichtlich herbeigeführt wurden. Die Kautions wird bei der Rückgabe des Mietobjektes in einwandfreiem Zustand spätestens zwei Wochen nach Abreise auf das Konto des Mieters zurückerstattet.

## **3. An- und Abreise**

Ab 15 Uhr steht Ihnen das Hausboot zur Verfügung. Sollten Sie früher anreisen, bitten wir um vorherige Absprache! Am Abreisetag ist das Hausboot bis spätestens 11.00 Uhr geräumt zu verlassen, damit wir es für den Folgemieter reinigen können.

## **4. Rücktritt / Stornierung, Nicht-Erscheinen, Abbruch**

Im Falle des Rücktritts vom Vertrag durch den Mieter entstehen folgende Stornierungskosten:

- bis 50 Tage vor Mietbeginn: Kostenlos
- bis 49 Tage vor Mietbeginn 50% des Mietpreises
- bis 21 Tage vor Mietbeginn 100% des Mietpreises

Sofern dem Vermieter eine Weitervermietung des Hausbootes über den gesamten gemieteten Zeitraum gelingt, werden 100€ als Bearbeitungspauschale berechnet. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Bankgebühren bedingt durch PayPal, etc. werden gesondert berechnet, sofern die Buchung storniert wird.

Bei Nichtinanspruchnahme des Hausbootes oder vorzeitiger Abreise ist eine Rückerstattung oder Anrechnung des Mietpreises nicht möglich. Da es sich um ein Hausboot handelt sind seine Bewegungen hinzunehmen und kein Reklamationsgrund.

## **5. Widerrufsrecht**

Wir weisen darauf hin, dass es sich bei der Vermietung unseres Hausbootes um Verträge zur „Erbringung von Dienstleistungen in den Bereichen Beherbergung zu anderen Zwecken als zu Wohnzwecken“ mit einem spezifischen Termin / Zeitraum handelt und mithin ein Widerrufsrecht nicht besteht (§ 312 g Absatz 1 Ziffer 9 BGB).

## **6. Schäden an der Mietsache, Reklamationen**

Sollten Sie bei ihrer Anreise Beschädigungen am Hausboot oder Inventar feststellen, teilen sie uns dies bitte umgehend per E-Mail oder telefonisch mit. Wir werden uns um Ersatz bzw. um Austausch (je nach Höhe der Beschädigung / Verfügbarkeit des auszutauschenden Objektes) bemühen.

## **7. Rücktritt des Vermieters**

Ist das Hausboot durch nicht vom Vermieter zu vertretende Umstände oder infolge höherer Gewalt, notwendige Reparaturen oder aufgrund behördlicher Weisungen und Regelungen nicht verfügbar, können Mieter und Vermieterin kostenfrei vom Mietvertrag zurücktreten. Ansprüche des Mieters gegenüber dem Vermieter aus der Unmöglichkeit der „Zurverfügungstellung“ sind ausgeschlossen. Der Mieter erhält geleistete Zahlungen zurück.

- Das Hausboot unter falschen oder irrtümlichen Angaben zur Person oder des Buchungszwecks gebucht wurde.

## **8. Pflichten der Mieter**

Der Hauptmieter ist verantwortlich für etwaige Schäden an Bord. Es ist nicht gestattet, Veränderungen am Hausboot/ Inventar / Ausrüstung vorzunehmen.

Der Mieter verpflichtet sich,

- dass Hausboot nicht an Dritte zu überlassen,
- nicht in geschlossenen Bereichen des Hausbootes zu rauchen
- einen Hund nur nach Absprache mit an Bord zu nehmen
- sorgsam mit dem Hausboot und der Einrichtung/Sportgeräte umzugehen.

Sollte es zu einer Sonderreinigung wegen Missachtung des Rauchverbotes im Hausboot kommen, wird diese mit 250,00€ berechnet

Die Reparatur, einer durch unsachgemäße Toilettenbenutzung verursachte Verstopfung wird mit mind. 250,00€ berechnet. Die Liegeplatzordnung des Hafens Marina Minde ist von allen Gästen zu beachten.

## **9. Gutschein Bedingungen**

Für den Erwerb von Gutscheinen gelten unsere AGB und Datenschutzbestimmungen. Darüber hinaus gelten die folgenden Gutschein-Bedingungen:

**-Gegenstand**

Der Gutschein wird Ihnen nach Zahlungseingang per Mail oder gegen Gebühr auf dem Postweg zugestellt.

**-Einlösen** des Gutscheins

Der Gutschein kann für Übernachtungen auf dem Hausboot BOIE eingesetzt werden. Der Gutscheinwert wird dabei auf den Rechnungsbetrag angerechnet.

**-Restguthaben**

Übersteigt der Gutscheinwert den Rechnungsbetrag, so bleiben eventuelle Restguthaben erhalten und können durch erneute Angabe des Gutscheins verwendet werden. Eine Barauszahlung des Gutscheins oder Restwert ist ausgeschlossen.

**-Gültigkeitsdauer**

Gutscheine müssen bis zum Ende des dritten Jahres nach Erwerb eingelöst werden, danach verlieren sie ihre Gültigkeit.

**-Haftung**

Hausbootvermietung BOIE übernimmt keine Haftung für den Verlust, Diebstahl, Missbrauch oder die verzögerte Übermittlung (z.B. wegen technischer Schwierigkeiten) des Gutscheins.

## **10. Gerichtsstand**

Gerichtsstand aller Auseinandersetzungen ist Pinneberg. Es gilt ausschließlich deutsches Recht.

## **11. Salvatorische Klausel**

Sollten Teile dieser Reservierungsbedingungen nicht den gesetzlichen Anforderungen entsprechen, so berührt dies nicht die Gültigkeit der gesamten Bedingungen. Fehlerhafte Inhalte sollen sodann durch die jeweils rechtlich einwandfreie Formulierung ersetzt werden.

## **12. Haftung**

Die Benutzung des Bootes durch den Mieter und seine Mitbenutzer erfolgt auf eigene Gefahr. Für Mängel, die bereits bei der Überlassung des Hausboots an Mietern vorhanden waren, haften wir nur dann, wenn wir diese Mängel zu vertreten haben. Der Vermieter haftet nur für Schäden, welche in Folge von Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit entstehen. Des Weiteren haftet der Vermieter nur bis maximal zur Höhe der durch den Mieter entrichteten Mietzahlungen. Der Vermieter haftet nicht für Schäden, die nicht durch die Leistung selbst entstanden sind, insbesondere haftet sie nicht für entgangenen Gewinn und sonstige Vermögensschäden des Mieters. Vorstehende Haftungsbegrenzung gilt nicht, soweit Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit geltend gemacht werden. Soweit die Haftung des Vermieters ausgeschlossen oder beschränkt ist, gilt dies auch für die persönliche Haftung der Angestellten, Arbeitnehmer, Mitarbeiter, Vertreter und Erfüllungsgehilfen des Vermieters.

### **13. Haftung für Links**

Unser Angebot enthält Links zu externen Websites Dritter, auf deren Inhalte wir keinen Einfluss haben. Deshalb können wir für diese fremden Inhalte auch keine Gewähr übernehmen. Für die Inhalte der verlinkten Seiten ist stets der jeweilige Anbieter oder Betreiber der Seiten verantwortlich. Die verlinkten Seiten wurden zum Zeitpunkt der Verlinkung auf mögliche Rechtsverstöße überprüft. Rechtswidrige Inhalte waren zum Zeitpunkt der Verlinkung nicht erkennbar. Eine permanente inhaltliche Kontrolle der verlinkten Seiten ist jedoch ohne konkrete Anhaltspunkte einer Rechtsverletzung nicht zumutbar. Bei Bekanntwerden von Rechtsverletzungen werden wir derartige Links umgehend entfernen.

### **14. Urheberrecht**

Die durch die Seitenbetreiber erstellten Inhalte und Werke auf diesen Seiten unterliegen dem deutschen Urheberrecht. Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechtes bedürfen der schriftlichen Zustimmung des jeweiligen Autors bzw. Erstellers. Downloads und Kopien dieser Seite sind nur für den privaten, nicht kommerziellen Gebrauch gestattet. Soweit die Inhalte auf dieser Seite nicht vom Betreiber erstellt wurden, werden die Urheberrechte Dritter beachtet. Insbesondere werden Inhalte Dritter als solche gekennzeichnet. Sollten Sie trotzdem auf eine Urheberrechtsverletzung aufmerksam werden, bitten wir um einen entsprechenden Hinweis. Bei Bekanntwerden von Rechtsverletzungen werden wir derartige Inhalte umgehend entfernen.

### **15. WLAN und TV**

Da es sich um ein Ferienhaus auf dem Wasser handelt, kann es zu Unterbrechungen beim Empfang kommen.